

COMPTE-RENDU
SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 15 JUILLET 2025

Nombre de conseillers en exercice : 12

Nombre de conseillers présents : 9

Date de la convocation du conseil municipal : 09/07/2025

Présents : Christian BÂTY, Marina KERGUEN, Joël ROCHE, Alain RAMBAUD, Amédé GARCIA, Martine COTTET, Eric JADEAU, Alain TOSCAN, Carine MILHAVET.

Absentes : Marina AMELINEAU, Pauline ROUSSELOT, Chloé DAGOIS

Secrétaire de séance : Eric JADEAU

Ouverture de la séance à 20H06 – Fin de séance à 21h54

Budget communal - Affectation du résultat de l'exercice 2024

Le résultat de fonctionnement de l'exercice 2024 est affecté au compte 1068 - excédent de fonctionnement capitalisé (143 125,87 €).

Subvention amendes de police au titre de l'année 2025

Sollicitation d'une aide auprès du Département au titre de la répartition des amendes de police pour la « Sécurisation du carrefour de la Rue de la Courolle (RD70) / Rue Georges Clemenceau (RD19) avec mise aux normes PMR du trottoir ».

Création d'un commerce avec logement de fonction – Demandes de subventions

Le projet pourrait bénéficier de subventions à hauteur de 80% max

- Conseil Départemental de la Vendée
- Etat (Fonds vert ou PCAET)
- Vendée Grand Littoral
- SyDEV

Règlement – Extension du lotissement « Tènement du Brédu

Futur règlement de l'extension du lotissement « Tènement du Brédu » :
clôtures périphériques obligatoirement édifiées en grillage ou grilles rigides avec sous bassement béton 30 cm extérieur sauf pour les 2 parcelles jouxtant le lotissement actuel / plantation d'un arbre minimum sur chaque parcelle / Conservation et entretien des haies en place sur les parcelles / achat et pose d'une cuve renforcée enterrée de 2000L minimum au frais des acquéreurs (récupération des eaux de pluie)

Nomination de voie et numérotation de lots appartenant à la SCI JLM

Lot 1	2 Allée de la Courolle
Lot 2	4 Allée de la Courolle
Lot 3	3 Allée de la Courolle
Lot 4	5 Allée de la Courolle
Lot 5	1 Allée de la Courolle
Lot 6	7 Allée de la Courolle

Fourniture et pose panneau de rue + voie sans issue aux frais de la SCI JLM

Intercommunalité - Fixation du nombre et de la répartition des sièges du conseil communautaire de Vendée Grand Littoral dans le cadre d'un accord local

Nom de la commune	Population municipale	Nombre de sièges 2026/2032	
		Accord Local	Suppléant
Angles	2 966	3	
Avrillé	1 408	2	
Le Bernard	1 320	2	
La Boissière des Landes	1 465	2	
Champ Saint Père	2 041	2	
Curzon	492	1	1
Le Givre	484	1	1
Grosbreuil	2 216	2	
Jard sur Mer	3 046	3	
La Jonchère	483	1	1
Longeville sur Mer	2 442	3	
Moutiers les Mauxfaits	2 341	2	
Poiroux	1 234	2	
Saint Avaugourd des Landes	1 166	2	
Saint Benoist sur Mer	511	1	1
Saint Cyr en Talmondaï	400	1	1
Saint Hilaire la Forêt	824	2	
Saint Vincent sur Graon	1 592	2	
Saint Vincent sur Jard	1 602	2	
Talmont Saint Hilaire	8 327	10	
	36 360	46	5

PLUi – Préparation d'un nouveau débat sur le PADD en conseil communautaire

Le Conseil Municipal, prend acte du débat complémentaire qui doit se tenir sur le projet modifié des orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD).

Modifications des orientations :

Commune	Précédente orientation	Proposition de modification	Commentaires
ST-HILAIRE-LA-FORET		p.21 J13-7 Conforter, sans extension, le secteur urbain des Rablais (Ajout)	Pour veiller à la cohérence avec le PADD et le zonage (classement en zone UC)
ST-HILAIRE-LA-FORET	p.40-41 (tableaux d'objectifs chiffrés par commune)	p.39 (report au chapitre U des objectifs chiffrés à <u>l'échelle de Vendée Grand Littoral</u>	Sur conseil de la DDTM (réunion d'association du 2/06/2024)

Mise à jour du tableau des effectifs suite à avancement de grade

Suppression de l'emploi d'Adjoint Administratif Territorial Titulaire (tps complet)

Création d'un emploi d'Adjoint Administratif Principal 2^{ème} classe (tps complet)

Définition de ratio de promotion au grade d'Adjoint Administratif Principal 2^{ème} classe

Nombre d'agents remplissant les conditions d'avancement au grade (année 2025)	Taux de promotion proposé	Nombre d'agents pouvant être promus
1	100 %	1

Fixation du taux de l'indemnité de responsabilité versée au régisseur de la régie de Taxe de Séjour

Indemnité annuelle de 110€ + versement NBI 15 points à Elodie SUIVENG, régisseur titulaire des régies de recettes pour la Taxe de Séjour, depuis le 19/06/2025.

Instauration de la participation de la collectivité à la protection sociale complémentaire santé des agents dans le cadre de la labellisation

Participation de 15€ / agent éligible à compter du 01/01/2026

Questions diverses

Agrivoltaïsme

Remerciements à la motion de soutien pris par la commune

Subvention RASED

Remerciements

Lavoir de la Courolle

Lecture des nombreux commentaires, tous positifs, laissés sur la publication Facebook

Devis remplacement du pont trop élevé (8000 €). Etude pour remplacement par une passerelle sécurisée.

Proposition d'une inauguration du lavoir de la Courolle avec animation musicale et verre de l'amitié offert par la commune (27/09 ?)

Bilan marché du 20 juin

Pas de marché à l'automne.

Restauration drapeau – 2^{ème} devis comparatifs

Devis 5 929€ et 4 596 € (sans transport)

Recherche de subventions et dons pour sa restauration. La commune s'est fixée une enveloppe de 1 500€.

Renouvellement contrat agent administratif

Il est proposé de renouveler le CDD de l'agent en place.

Eglise

Attente d'avis de professionnels sur l'état de la structure du bâtiment.

Eglise fermée jusqu'à nouvel ordre.

Les travaux de remplacement du beffroi seront intégrés au budget 2026 (16 000 €)

Miroirs sur départementales

Dispositifs non autorisés par le Département sur les routes lui appartenant.

Plots lumineux Rue de l'Océan

A remplacer. Devis en cours